

Prot. n.62/C/2014

A TUTTI I SIGG.SOCI

LORO SEDI

Ragusa, 5 Marzo 2014

Oggetto: **Disegno di legge sulla delega fiscale: dalla Camera dei Deputati il via libera definitivo.**

L'Aula della Camera dei Deputati ha approvato, in via definitiva, in terza lettura, il disegno di legge su "Delega al Governo recante disposizioni per un sistema fiscale più equo, trasparente e orientato alla crescita" (DDL 282-B/C, Presidente Relatore l'On. Daniele Capezzone del Gruppo parlamentare FI-PdL), nel testo trasmesso dal Senato.

Tra le principali norme del provvedimento:

- viene conferita delega al Governo per **revisione del catasto dei fabbricati**. In quest'ambito viene prevista, tra l'altro, la determinazione del valore patrimoniale medio ordinario per le unità immobiliari a destinazione catastale ordinaria mediante un processo estimativo che utilizza il metro quadrato come consistenza, anziché i vani, specificando i criteri di calcolo della superficie dell'unità immobiliare;
- tra le finalità dei **decreti legislativi per la revisione del catasto dei fabbricati** viene prevista, inoltre, la cooperazione tra l'Agenzia delle entrate e i Comuni, anche al fine di **potenziare e semplificare l'accessibilità, da parte dei comuni, dei professionisti e dei cittadini ai dati catastali e della pubblicità immobiliare**, attraverso l'integrazione dei dati immobiliari e l'interoperabilità dei sistemi informativi pubblici locali, regionali e centrali in materia catastale e territoriale. Altre finalità riguardano: la revisione delle sanzioni tributarie previste per la violazione di norme catastali; la previsione, **per le unità immobiliari colpite da eventi sismici o da altri eventi calamitosi, di abbattimenti del carico fiscale** che tengano conto delle condizioni di inagibilità o inutilizzabilità determinate da tali eventi; viene previsto un **regime fiscale agevolato per incentivare la realizzazione di opere di adeguamento degli immobili alla normativa in materia di sicurezza e di riqualificazione energetica e architettonica**;
- viene previsto che il Governo, entro il termine di due mesi dalla data di entrata in vigore della legge, effettuando un apposito **monitoraggio in ordine allo stato di attuazione dell'incorporazione dell'Agenzia del Territorio nell'Agenzia delle Entrate** e dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle Dogane disposta dal DL 95/2012, convertito dalla L.135/2012, riferisce alle Commissioni parlamentari competenti per materia anche in relazione ad eventuali modifiche normative;
- in relazione alle norme sul monitoraggio e riordino delle **disposizioni in materia di erosione fiscale** viene disposto che il Governo è delegato ad introdurre norme che prevedano, in coordinamento con le procedure di bilancio di cui alla L.196/2009, **la redazione, da parte del Governo medesimo, di un rapporto annuale, allegato al disegno di legge di bilancio sulle spese fiscali**;

- tra i criteri direttivi delle norme per il **rafforzamento dei controlli** viene prevista l'incentivazione, mediante una riduzione degli adempimenti amministrativi e contabili a carico dei contribuenti, dell'utilizzo **della fatturazione elettronica e la trasmissione telematica dei corrispettivi**, nonché di adeguati meccanismi di riscontro tra la documentazione in materia di imposta sul valore aggiunto (IVA) e le transazioni effettuate, potenziando i relativi sistemi di **tracciabilità dei pagamenti**;
- in relazione al **riordino della disciplina della riscossione delle entrate degli enti locali**, viene previsto, nell'ambito dell'assoggettamento delle attività di riscossione coattiva a regole pubblicistiche, che gli stessi possano riscuotere i tributi che gli enti locali possano riscuotere i tributi e le altre entrate con lo strumento del ruolo esclusivamente in forma diretta o con società interamente partecipate ovvero avvalendosi delle società del Gruppo Equitalia s.p.a., subordinatamente alla trasmissione a queste ultime di informazioni idonee all'identificazione della natura e delle ragioni del credito, con la relativa documentazione;
- in merito ai criteri direttivi dei decreti legislativi per il **rafforzamento della tutela giurisdizionale** del contribuente e l'accrescimento dell'efficienza nell'esercizio dei poteri di riscossione viene, altresì, previsto **il contemperamento delle esigenze di efficacia della riscossione con i diritti del contribuente**, in particolare per i profili attinenti la tutela dell'abitazione, lo svolgimento dell'attività professionale e imprenditoriale, la salvaguardia in situazioni di grave difficoltà economica, con particolare riferimento alla disciplina della pignorabilità dei beni e della rateizzazione del debito. viene disposta altresì, la revisione delle soglie in relazione alle quali il contribuente può stare in giudizio anche personalmente, anche l'eventuale **ampliamento dei soggetti abilitati a rappresentare i contribuenti dinanzi alle commissioni tributarie**;
- nell'ambito dei criteri direttivi dei decreti legislativi per la **revisione dell'imposizione dei redditi d'impresa e di lavoro autonomo**, viene prevista la **semplificazione delle modalità di imposizione delle indennità e somme comunque denominate percepite in dipendenza della cessazione del rapporto di lavoro**, nonché di altre somme soggette a tassazione separata;
- tra i principi direttivi dei decreti legislativi per la **razionalizzazione della determinazione del reddito d'impresa** e della produzione netta viene introdotta **l'armonizzazione del regime di tassazione degli incrementi di valore emergenti in sede di trasferimento d'azienda a titolo oneroso**, allineandolo, ove possibile, a quello previsto per i conferimenti;

Nel corso dell'esame in Aula sono stati accolti, tra gli altri, l'**OdG n.9/282-B/4** (firmatario l'On. Roberto Caon del Gruppo parlamentare LNA), in cui si impegna il Governo a valutare l'opportunità di **incrementare le risorse del Fondo per la riduzione strutturale della pressione fiscale**, prevedendo altresì l'opportunità di **introdurre un regime fiscale semplificato per le PMI**; l'**OdG n. 9/282-B/16** (primo firmatario l'On. Marco Causi del Gruppo parlamentare PD), in cui si impegna il Governo ad **assicurare il maggiore coinvolgimento possibile**, anche in via preventiva, **delle Commissioni parlamentari competenti, in sede di definizione dei contenuti degli schemi di**

**decreto legislativo previsti dalla delega**, nonché adeguate consultazioni dei soggetti interessati agli interventi di riforma; **l'OdG n.9/282-B/30** (testo riformulato in seduta, firmatario l'On. Daniele Pesco del Gruppo parlamentare M5S) in cui si impegna il Governo a valutare l'opportunità, in particolare, di **rimodulare la deduzione forfettaria per le spese non documentate** per le **imprese minori** nonché il **valore dei beni strumentali ammortizzabili nell'esercizio**.

Distinti saluti

  
ANCE RAGUSA  
II VICE PRESIDENTE  
(Geom. Giovanni Bonometti)